



## UNIONE COMUNI "Monte Contessa"

(Provincia di Catanzaro)

Sede Legale Viale Madre Vincenzina Frijia, n° 2 – 88022 Curinga

### BANDO DI GARA

**PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE E  
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEL COMUNE  
DI MAIDA CON RELATIVE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO**

BANDO DI GARAD’APPALTO

Lavori   
Forniture   
Servizi

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### 1.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: UNIONE DEI COMUNI DI MONTE CONTESSA	Servizio responsabile: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Indirizzo: VIALE MADRE VINCENZINA FRIJIA, n. 2	C.A.P.: 88022
Località/Città: CURINGA	Stato: ITALIA
Telefono: 0968-739328 / 0968-754803	Telefax: 0968-739156/ 0968-751600
<b>CUP: 76J17001390004</b> <b>CIG: 7243993C1F</b>	Indirizzo Internet: <a href="http://www.unionemontecontessa.it">www.unionemontecontessa.it</a> <a href="http://www.comune.maida.cz.it">www.comune.maida.cz.it</a>

## 1.2 Responsabile del procedimento e punto di contatto:

Geom Francescantonio Michienzi via O. De Fiore, 88025 – Maida, (tel. 0968.754803 - fax. 0968.751600 - e.mail: lavoripubblici.maida@asmepec.it).

## 1.3 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni, documentazione nonché al quale inviare le domande di partecipazione:

Come al punto 1.2

## 1.4 Procedura di gara: aperta, mediante offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D.lgs.50/2016 comma 6.

## 2. TIPOLOGIA DEI LAVORI

### 2.1 Oggetto degli Interventi:

Gli interventi, hanno per oggetto **L’AFFIDAMENTO, DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEL COMUNE DI MAIDA CON RELATIVE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO**

### 2.2 Breve descrizione delle opere da realizzare:

2.2.1 Gestione e manutenzione degli impianti di depurazione del comune di Maida con relative stazioni di sollevamento. Detti lavori, ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 50/2016 saranno ispirati a quanto previsto dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare .

### 2.3 Luogo di esecuzione degli interventi

#### 2.3.1 Territorio Comunale

Importo complessivo del servizio di gestione e manutenzione su cui effettuare il ribasso è pari ad € **643.243,24** al netto dell'I.V.A e degli oneri sicurezza.

**Si precisa, che l'importo annuale è pari ad euro 107.207,21 ( al netto dell'iva e degli oneri sulla sicurezza € 974,61) per un totale onnicomprensivo di € 119.000,00 comprendente, dunque a carico della ditta aggiudicataria, anche i consumi Enel dei due impianti di depurazione oggetto di gestione e manutenzione e delle relative stazioni di sollevamento.**

<b>A. CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA</b>		
	<b>TOTALE CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA (A)</b>	<b>€ 643.243,24</b>
<b>B. ALTRI SERVIZI PREVISTI NELL'APPALTO</b>		
	<b>Gestione e smaltimento rifiuti</b>	
B.1	Smaltimento fanghi	
B.2	Smaltimento sabbie e vaglio	
	<b>Importo da sottoporre a ribasso d'asta</b>	<b>€ 643.243,24</b>
C.3	Oneri sicurezza sulla conduzione e manutenzione ordinaria e programmata	<b>€ 5.847,67</b>
C.4	<b>Iva al 10% su conduzione, manutenzione ordinaria e programmata ed oneri sicurezza</b>	<b>€ 64.909,09</b>
	<b>TOTALE E BASE DI APPALTO (A + B +C)</b>	<b>€ 714.000,00</b>
D.1	Spese per gara (ANAC)+ spese per C.U.C.+ spese per pubblicità + Art 113 del D.L.vo 50/2016 (RUP)	<b>€ 24.348,00</b>
	<b>TOTALE E BASE DI APPALTO (A + B +C+D)</b>	<b>€ 738.348,00</b>

## 2.4

### Vocabolario comune per gli appalti

(CPV)

(CPV): 90481000 - 2 Gestione di un depuratore  
90420000 - 7 Servizi di trattamento delle acque reflue.  
90430000 - 0 Servizi di smaltimento delle acque reflue

## 2.5 Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Anni 6 ( dicono sei ) decorrenti dalla data di consegna del servizio che deve essere immediata al giorno dell'aggiudicazione

Non saranno ammesse sospensioni o proroghe, se non per fatto imputabile al Comune o da questo disposte

## 2.6 Requisiti di ordine generale

**Trattandosi di appalto misti – conduzione e manutenzione di impianti di depurazione è richiesta la qualificazione SOA nella categoria specialistica OS22- giusto parere ANAC 188 del 07/11/2012, pertanto, i concorrenti devono essere in possesso di qualificazione SOA ( obbligatoria pena l'esclusione) con categoria OS22 cat. III e dei requisiti generali di ammissione alle gare di cui all'art. 83 del D.Lgs50/2016, oltre che essere iscritti alla C.C.I.A.A. per attività inerente il servizio da espletare.**

In alternativa, il concorrente potrà produrre dei certificati di esecuzione di servizi analoghi svolti per conto di pubbliche amministrazioni nel triennio 2014-2016, per un importo almeno doppio dell'importo a base di gara.

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di ordine particolare avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

## 2.7 Finanziamento dell'intervento:

Il finanziamento di tutto quanto costituisce oggetto degli interventi è a totale carico dell'Amministrazione aggiudicatrice.

Il pagamento avverrà: con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto.

## 2.8 Proprietà delle aree e delle opere

La proprietà degli impianti delle opere, fisse o mobili, realizzate dall'aggiudicatario in forza degli interventi di che trattasi, è dell'Amministrazione aggiudicatrice;

# 3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

## 3.1 Soggetti ammessi a partecipare :

Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 45, i consorzi di cui all'art. 46, i raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e sempre ai sensi dell'art.

45 del D.Lgs. n. 50/2016, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lett. p), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri o in Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 D.Lgs. n. 50/2016, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n.1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare

in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;

i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e e) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito con modificazioni dalla legge 19 aprile 2009 n. 33;

i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

I concorrenti possono essere costituiti in forma di raggruppamento misto;

Avvalimento: I concorrenti potranno ricorrere all'istituto dell'avvalimento, con le modalità previste dall'art.89 del D.Lgs. 50/2016;

### **3.2 Requisiti soggettivi :**

I soggetti interessati devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti generali e speciali riportati nel

*Disciplinare di Gara* allegato.

### 3.3 Capacità economica, finanziaria, tecniche e professionali:

#### Capacità Economica e finanziaria

Art. 83 comma 1 lett. b) decreto legislativo n°50/2016:

la capacità economica e finanziaria dell'operatore economico può essere provata mediante una o più delle seguenti referenze:

- a) idonee dichiarazioni bancarie o, se del caso, comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- b) presentazione dei bilanci o di estratti di bilancio, qualora la pubblicazione del bilancio sia obbligatoria in base alla legislazione del paese di stabilimento dell'operatore economico;
- c) una dichiarazione concernente il fatturato globale e, se del caso, il fatturato del settore di attività oggetto dell'appalto, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico, nella misura in cui le informazioni su tali fatturati siano disponibili.

In caso di raggruppamento di Imprese e di Consorzi il requisito che precede, dovrà essere posseduto nella misura minima del 60% (sessanta per cento) dell'importo dall'Impresa mandataria o dal Consorzio, la percentuale residua del 40% (quaranta per cento) dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate designate dal Consorzio quali esecutrici dell'appalto, ognuna delle quali, a pena di esclusione, non dovrà avere una percentuale inferiore al 10%.

Quanto sopra, fermo restando che la sommatoria dei predetti requisiti posseduti dall' Impresa mandataria o dal Consorzio e dalle Imprese riunite o designate dal Consorzio quali esecutrici dell'appalto, dovrà essere almeno pari ai requisiti complessivi richiesti e che ciascuna impresa del raggruppamento dovrà possedere i requisiti di qualificazione necessari per l'espletamento della propria quota di prestazione.

In caso di Consorzi di cui all' art. 45 lettere b) e c) i requisiti di idoneità finanziaria dovranno essere posseduti e comprovati in base a quanto stabilito nell' art. 47 del D. Lgs 50/2016;

#### Capacità tecniche e professionali

Art. 83 comma 1 lett. c) decreto legislativo n°50/2016:

Mezzi per provare le capacità tecniche degli operatori economici di cui all'articolo 83:

a) i seguenti elenchi:

- 1) un elenco dei lavori eseguiti negli ultimi cinque anni; tale elenco è corredato di certificati di corretta esecuzione e buon esito dei lavori più importanti; se necessario per assicurare un livello adeguato di concorrenza, le amministrazioni aggiudicatrici possono precisare che sarà presa in considerazione la prova relativa ai lavori analoghi realizzati più di cinque anni prima;
  - 2) un elenco delle principali forniture o dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati. Se necessario per assicurare un livello adeguato di concorrenza, le amministrazioni aggiudicatrici possono precisare che sarà preso in considerazione la prova relativa a forniture o a servizi forniti o effettuati più di tre anni prima;
- b) l'indicazione dei tecnici o degli organismi tecnici, che facciano o meno parte integrante dell'operatore economico, e più particolarmente di quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'imprenditore disporrà per l'esecuzione dell'opera;
  - c) una descrizione delle attrezzature tecniche e delle misure adottate dall'operatore economico per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio e di ricerca della sua impresa;
  - d) un'indicazione dei sistemi di gestione e di tracciabilità della catena di approvvigionamento che l'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione del contratto;
  - e) qualora i prodotti da fornire o i servizi da prestare siano di natura complessa o, eccezionalmente, siano

- richiesti per una finalità particolare, una verifica eseguita dall'amministrazione aggiudicatrice o, per suo conto, da un organismo ufficiale competente del paese in cui il fornitore o il prestatore dei servizi è stabilito, purché tale organismo acconsenta; la verifica verte sulle capacità di produzione del fornitore e sulla capacità tecnica del prestatore di servizi e, se necessario, sugli strumenti di studio e di ricerca di cui egli dispone, nonché sulle misure adottate per garantire la qualità;
- f) l'indicazione dei titoli di studio e professionali del prestatore di servizi o dell'imprenditore o dei dirigenti dell'impresa, a condizione che non siano valutati tra i criteri di aggiudicazione;
  - g) un'indicazione delle misure di gestione ambientale che l'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione del contratto;
  - h) una dichiarazione indicante l'organico medio annuo dell'imprenditore o del prestatore di servizi e il numero dei dirigenti durante gli ultimi tre anni;
  - i) una dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore o il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;
  - j) un'indicazione della parte di appalto che l'operatore economico intende eventualmente subappaltare;
  - k) per i prodotti da fornire:
    - 1) campioni, descrizioni o fotografie la cui autenticità deve poter essere certificata a richiesta dall'amministrazione aggiudicatrice;
    - 2) certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo della qualità, di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità di prodotti ben individuati mediante riferimenti a determinate specifiche tecniche o norme.

Con riferimento alla lett. b) e c) l'offerente deve disporre di personale con le competenze tecniche necessarie a realizzare il servizio riducendone gli impatti ambientali, appositamente formato con esperienza almeno biennale nel ruolo specifico, e di almeno un dipendente o collaboratore che abbia specifica competenza per l'attuazione di un sistema di gestione ambientale (SGA), come previsto dall'All.1 (CAM) punto 4.2, al Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.

Categorie relative alle lavorazioni, ai sensi dell'articolo n. 61 del D.P.R. n. 207/2010:

– **Classificazione obbligatoria OS 22 CAT III**

I lavori potranno essere eseguiti dall'aggiudicatario, sempre e comunque nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici, direttamente, ossia mediante la propria organizzazione d'impresa.

**Non è ammesso il sub-appalto**

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti anzidetti, adattati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

Qualunque esecutore di lavori dovrà essere qualificato ai sensi del D.lgs. 50/2016 e rispetto ai requisiti di ordine morale e antimafia.

**3.4 Garanzie, per la partecipazione alla procedura:**

I concorrenti devono produrre a corredo dell'offerta:

- a) *Garanzia provvisoria* di cui all'articolo 93 e 95, del D.Lgs.50/16 pari al 2%del prezzo base indicato nel bando (dell'importo dell'investimento), ridotta del 50% gli operatori economici, di cui al comma 7, ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme

europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La *garanzia provvisoria* è costituita da garanzia fideiussoria mediante cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice; la fideiussione bancaria o assicurativa, di cui al comma 3 della 50/2016, può essere rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs, n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati ai sensi del D.P.R. 115/2004, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze di cui all'articolo 30, comma 1, L. n. 109/94. Le fideiussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno essere accompagnate da copia conforme dell'autorizzazione ministeriale, ovvero da dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 dall'intermediario attestante il possesso di detta autorizzazione con indicazione dei relativi dati. La garanzia, conforme allo schema tipo approvato con D.M. n. 123/2004, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e dovrà avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dal termine ultimo di presentazione delle offerte.

b) *Dichiarazione* di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione della concessione, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi mesi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, pari al 10% dell'importo dei lavori.

c) *Impegno*, in caso di aggiudicazione, a prestare, alla stipula del contratto, cauzione definitiva e polizza assicurativa di cui agli articoli 103 e 148 in particolare riferendosi al comma 5 del D.lgs.50/2016 :

– **per i danni di esecuzione con massimale di € 1.000.000,00**

– **per la responsabilità civile verso i terzi con massimale di € 1.000.000,00**

d) *Ricevuta in originale* attestante il versamento del contributo a favore dell' AVCP.

e) *Dichiarazione* di impegnarsi a mantenere l'offerta valida e vincolante per 180 (centottanta) giorni consecutivi decorrenti dal termine per la presentazione delle offerte.

#### 4. PROCEDURA DIGARA

Procedura aperta, avente a base di gara il capitolato speciale d'appalto predisposto dall'ufficio tecnico comunale (amministrazione aggiudicatrice), approvato con Deliberazione di C.C. n. 42/2017, mediante offerta economicamente più vantaggiosa valutata secondo i "criteri oggettivi", ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.lgs. 50/2016.

Nel calcolo di tale offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del nuovo codice degli appalti D.lgs. 50/2016 si terranno in conto le caratteristiche quantitative seguendo il metodo conosciuto come *metodo aggregativo-compensatore*.

A seguito della valutazione separata delle caratteristiche (tecniche – economiche -tempo ), il valore numerico dell'OEPV sarà ponderato con la seguente formula:

$$Oe = C(i) + CP(i) + CT(i)$$

Dove:

- Oe: Offerta economicamente più vantaggiosa di ogni concorrente ( OEPV)
- C(i): Offerta tecnica
- CP(i): Offerta economica
- CT(i) Offerta tempo Così come nei successivi punti esplicitato.

#### CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il calcolo dell'Offerta Tecnica sarà effettuato con il metodo aggregativo - compensatore secondo il nuovo codice degli appalti D.lgs. 50/2016 – Documento di consultazione – Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa - .

La valutazione dell'offerta tecnica sarà effettuata con la seguente formula:

$$C_i = \sum_n [W_i \times V_{ai}]$$

Dove:

- $C_i$  = indice di valutazione dell'offerta (a);
- $n$  = numero totale dei requisiti;
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- $\sum_n$  = sommatoria.

Con riferimento al coefficiente  $V_{ai}$  si procederà singolarmente alla valutazione secondo i seguenti criteri motivazionali:

- il coefficiente 0 corrisponde a insufficiente;
- il coefficiente 0,20 corrisponde a sufficiente;
- il coefficiente 0,40 corrisponde a discreto;
- il coefficiente 0,60 corrisponde a buono;
- il coefficiente 0,80 corrisponde a distinto;
- il coefficiente 1 corrisponde a ottimo.



## CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punto 5 (valutazione degli elementi qualitativi) delle linee guida ANAC, attuative del nuovo codice degli appalti D.lgs. 50/2016 – Documento di consultazione – Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa - fornisce indicazioni in merito alla valutazione dell'offerta economica.

Si deve specificare che le caratteristiche quantitative quali, il prezzo ed il tempo nel caso del presente bando, devono essere valutate in base alle offerte di ribasso, attribuendo un coefficiente ( $V_{ai}$ ) al ribasso percentuale sul prezzo a base di gara. Posto che non sono ammesse offerte a rialzo, si attribuirà il punteggio minimo (anche 0) a chi offre lo sconto(ribasso) minore e il massimo punteggio a chi presenta lo sconto maggiore:

Ai fini della determinazione del coefficiente  $V_{ai}$  (variabile tra 0 e 1) relativo all'offerta economica, la commissione giudicatrice utilizzerà la seguente formula:

$$V_{ai} = \frac{R_i}{R_{max}}$$

in cui:  $V_{ai}$ : coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero a uno, (es:  $V_{1e}$  relativo all'offerta 1 per il requisito "offerta economica");  
 $R_{max}$ : percentuale di ribasso massimo;  
 $R_i$ : percentuale di ribasso dell'offerta considerata;

I risultati ( $V_{ai}$ ) saranno arrotondati al millesimo di punto e, per stabilire il punteggio, dovranno essere moltiplicati in seguito per il peso relativo al ribasso dell'offerta economica indicata a seguire.

## CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TEMPO

**Si precisa che il tempo massimo per l'esecuzione delle migliorie proposte in sede di offerta è pari a giorni 60 naturali e consecutivi, trascorsi i quali, ove l'opera non risulterà ultimata e perfettamente funzionante o capace di assolvere le prestazioni per le quali la stessa è stata ipotizzata, l'Ente Committente applicherà una penale pari ad €uro 500,00 giorno. Tale penalità sarà possibile corrisponderla all'Ente Committente direttamente tramite bonifico bancario o con intera detrazione della somma generatesi, alla corrispondenza della prima rata del canone di manutenzione.**

In relazione a quanto detto sopra, seguendo le Linee guida ANAC, il concorrente deve predisporre un proprio cronoprogramma dettagliato degli interventi, elaborato in relazione alle proprie tecnologie e personale, alle proprie scelte imprenditoriali ed alla propria organizzazione, in attinenza alla proposta progettuale offerta.

E' attribuito il coefficiente zero all'offerta che non prevede riduzione rispetto al tempo finale di consegna, (60 gg massimo dalla data di consegna) individuato nel progetto a base di gara, o a chi non presenterà migliorie, tenuto presente che non sono ammesse proposte con aumento del tempo di esecuzione. E' attribuito il coefficiente uno all'offerta di riduzione massima, più vantaggiosa per l'Amministrazione, tenuto presente che è ammessa una riduzione massima di 20 giorni del tempo individuato nel progetto a base di gara; (60 gg)

I coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V a = \frac{T i}{T max}$$

dove:

*V ai*: coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero a uno, (es:  $V_{it}$  relativo all'offerta 1 per il requisito "offerta tempo");

*T i*: ribasso dell'offerta (a) in esame;

*T max*: massima riduzione di tempo offerta (massima riduzione ammissibile 60 giorni).

I risultati (*V ai*) saranno arrotondati al millesimo di punto e, per stabilire il punteggio, dovranno essere moltiplicati in seguito per il peso relativo al ribasso dell'offerta a tempo indicata a seguire.

La Commissione Giudicatrice sarà nominata, dopo la scadenza del termine fissato ai concorrenti per la presentazione delle offerte, a norma dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016.

#### 4.2 Oggetto di valutazione e criteri di aggiudicazione:

L'aggiudicazione è effettuata nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'articolo 95 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e della Linea guida ANAC attuative del nuovo codice degli appalti D.lgs. 50/2016 – Documento di consultazione – Linee guida in materia di offerta economicamente più vantaggiosa -, determinata applicando i pesi e i sottopesi specificati nel presente bando.

Tale offerta è individuata sulla base degli elementi di valutazione, qualitativi e quantitativi, come elencati ai seguenti punti 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 fino ad un massimo di 100 punti. I valori di riferimento relativamente all'offerta tecnica sono quelli desumibili dalla proposta progettuale posta a base di gara, mentre i valori di riferimento, relativamente all'offerta economica, sono quelli indicati al paragrafo 2.4.

##### 4.2.1 Offerta tecnica:

*punteggio max: 80*

CRITERIO		PUNTEGGIO MASSIMO
<b>A</b>	Organizzazione del personale impiegato (elenco, mansione, qualifica) anche al fine di garantire la massima copertura temporale e i migliori standard di manutenzione ordinaria	10
<b>B</b>	Proposte di miglioramento funzionale che assicurino un livello elevato in materia ambientale (trattamento fanghi)	15
<b>C</b>	Organizzazione della manutenzione programmata e del pronto intervento, gestione dei ricambi. Elencazione di Attrezzature tecniche e strumentali già in proprietà con indicazione di quelle destinate al servizio in appalto: automezzi e mezzi d'opera, strutture di servizio ad es. laboratorio, officina di manutenzione ecc. in dotazione all'impresa partecipante o a cui si fa riferimento	10
<b>D</b>	Miglioramento sistema di depurazione dell'impianto di loc Ganollo	10
<b>E</b>	Miglioramento sistema elettrico dell'impianto di loc Ganollo e installazione di impianti su entrambe le piattaforme e stazioni di sollevamento di sistema telecontrollo degli impianti	10
<b>F</b>	Proposte di miglioramento funzionale che assicurino un livello elevato in materia ambientale con riduzione dei costi di gestione e di energia elettrica	25
<b>TOTALE</b>		<b>80</b>

##### 4.2.2 Offerta economica:

*punteggio max 15*

L'offerta economica (relativa al canone annuale) deve essere formulata mediante ribasso percentuale, in cifre ed in lettere, con un massimo di 4 cifre decimali.

**Si precisa, che l'importo annuale è pari ad euro 107.207,21 (al netto dell'iva e degli oneri sulla sicurezza € 974,61) per un totale onnicomprensivo di € 119.000,00 comprendente, dunque a carico della ditta aggiudicataria, anche i consumi Enel dei due impianti di depurazione oggetto di gestione e manutenzione e delle relative stazioni di sollevamento.**

I punteggi (CPI) relativi all'offerta economica verranno assegnati attraverso la seguente formula:

$$CPI = Vai \times Rum$$

in cui:

$R_{um} = 15$ ; peso assegnato dal bando alla categoria considerata;  
 $V_{ai}$ : coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno  
calcolato precedentemente.  $V_{ai} = \frac{R_i}{R_{max}}$

I risultati saranno arrotondati al millesimo di punto.

#### 4.2.3 Offerta Tempo di esecuzione:

punteggio max 5

**Si precisa che il tempo massimo per l'esecuzione delle migliori proposte in sede di offerta è pari a giorni 60 naturali e consecutivi, trascorsi i quali, ove l'opera non risulterà ultimata e perfettamente funzionante o capace di assolvere le prestazioni per le quali la stessa è stata ipotizzata, l'Ente Committente applicherà una penale pari ad €uro 500,00 giorno. Tale penalità sarà possibile corrisponderla all'Ente Committente direttamente tramite bonifico bancario o con intera detrazione della somma generata, alla corrispondenza della prima rata del canone di manutenzione.**

L'offerta Tempo deve essere formulata mediante riduzione dei giorni espresso in cifre ed in lettere.

I punteggi relativi all'offerta Tempo ( $CT_i$ ), verranno assegnati attraverso la seguente formula:

in cui:

$$CT_i = V_{ai} \times T_{um}$$

$T_{um} = 5$ ; peso assegnato dal bando alla categoria considerata;  
 $V_{ai}$ : coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno  
calcolato precedentemente.  $V_{ai} = \frac{T_i}{T_{max}}$

I risultati saranno arrotondati al millesimo di punto.

IL TOTALE DEL PUNTEGGIO MASSIMO E' PARI A 100

#### 4.3 Ammissibilità di varianti

Sono ammesse varianti migliorative al capitolato speciale d'appalto, purché non si configurino come alternativa all'idea progettuale, ma si limitino ad innovazioni complementari e strumentali nel rispetto delle linee essenziali e dell'impostazione dell'idea progettuale posta a base di gara secondo quanto espresso dal comma 14 dell'art 95 del D.lgs. 50/2016;

## 4.4 Informazioni di carattere amministrativo:

### 4.4.1. Documenti contrattuali e condizioni per ottenerli

A base della gara, secondo il comma 2 dell'art 95 del D.lgs. 50/2016, viene posto un capitolato speciale d'appalto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

I concorrenti potranno prendere visione della documentazione utile alla formulazione della offerta nei giorni lavorativi, di Lunedì e Mercoledì dalle ore 08:00 fino alle ore 17:30 e Venerdì, dalle ore 9:30 alle ore 13,00 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Maida sito in via O. De Fiore 88025 Maida.

### 4.4.2. Domande di partecipazione

#### 4.4.2.1 Modalità di presentazione.

La domanda di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

La domanda deve recare l'indirizzo, il codice fiscale e/o la partita IVA, il numero di telefono del concorrente nonché la PEC ed il numero di fax al quale il concorrente riceverà le comunicazioni ai fini di gara;

essa, inoltre, deve riportare il nominativo e i dati anagrafici degli amministratori e direttori tecnici del concorrente. Unitamente alla domanda di partecipazione devono essere inseriti nel plico tutta la documentazione e le dichiarazioni indicate nel bando e nel disciplinare di gara.

Il plico, contenente la domanda e la documentazione richiesta, deve recare, **a pena di esclusione**, all'esterno l'intestazione del mittente/concorrente, il PASS-OE e la PEC nonché la dicitura di seguito precisata:

**"AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DEL COMUNE DI MAIDA CON RELATIVE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO "**

Nel caso di concorrenti costituiti da associazione temporanea o da un consorzio, vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi e i codici fiscali dei partecipanti dei detti soggetti, anche se ancora da costituirsi, il PASS-OE e la PEC su cui effettuare eventuali comunicazioni.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o dei sottoscrittori; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

#### 4.4.2.2 Termine ultimo per il ricevimento

La domanda di partecipazione alla gara deve pervenire, in busta chiusa, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, o a mano entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 00/00/0000 , presso il Comune di San Pietro a Maida, con sede in Viale I° Maggio , s.n.c. – 88025 San Pietro a Maida (CZ), ed è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano della domanda, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di San Pietro a Maida (sede della Centrale Unica di Committenza) entro e non oltre 00/00/0000 , tutte le domande di

partecipazione consegnate a mano oltre tale data saranno automaticamente escluse dalla gara.

Resta inteso che il recapito tempestivo della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente/concorrente. Ove, per qualsivoglia motivo, la domanda non dovesse pervenire al suddetto indirizzo nel termine sopra indicato, l'Amministrazione aggiudicatrice procederà ad escludere la stessa dalla gara. A questo riguardo si precisa che in caso di invio a mezzo raccomandata del servizio postale farà fede la data di ricevimento e non quella di spedizione.

#### **4.4.2.3 Modalità di apertura delle offerte**

Apertura offerte: **data 00/00/0000 ore 15,00** prima seduta pubblica, anche impegnando più giornate, presso la sala Consiliare del Comune di San Pietro a Maida ossia sede staccata della Centrale Unica di Committenza,.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva;

la data di prosecuzione delle eventuali sedute pubbliche successive alla prima verrà pubblicata di volta in volta sul sito internet dell'Unione dei Comuni di Monte Contessa.

L'eventuale seconda seduta pubblica si terrà presso la medesima sede in data e ora che saranno comunicate ai concorrenti esclusivamente mediante pubblicazione sul sopraccitato sito internet del Comune.

#### **4.4.2.4 Lingua utilizzabile**

L'offerta dovrà essere formulata esclusivamente nella lingua *italiana*

#### **4.4.2.5 Importi**

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea devono essere espressi in Euro.

#### **4.4.2.6 Termine di validità delle offerte**

L'offerta avrà validità per 180 giorni solari, decorrenti dalla data di scadenza del termine fissato per la sua presentazione.

#### **4.4.2.7 Modalità di presenza all'apertura delle offerte**

All'apertura delle offerte che si terranno in seduta pubblica previa autorizzazione del Presidente di Gara, sono autorizzati ad intervenire con dichiarazioni da verbalizzare mediante consegna di supporto cartaceo, i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## ALTRE INFORMAZIONI

### 5.1 Tipo di procedura:

Gli interventi oggetto del presente bando non sono connessi ad un programma o progetto finanziato da fondi comunitari.

### 5.2 Informazioni complementari:

La dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3.1.2- va resa a firma del legale rappresentante del concorrente o dei legali rappresentanti nel caso di associazioni temporanee o consorzi non ancora costituite; tale dichiarazione, da rendere ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, deve riportare per ciascun requisito il valore posseduto e in caso di associazione temporanea o consorzio la quota parte di detto valore posseduta da ciascun concorrente; per i Consorzi di cui all'art. 45 comma 1 lett. b) ed e) del D.Lgs.50/2016 la dichiarazione sostitutiva deve essere resa anche dalle imprese consorziate per conto delle quali il Consorzio concorre.

Il concorrente, singolo o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione avvalendosi di altro soggetto mediante l'istituto dell' "avalimento" di cui all'art. 89 del D.Lgs.50/2016; in tal caso la stessa dovrà essere in possesso di SOA non inferiore alla Categoria **OS22 CAT III**

A tal fine, il concorrente dovrà allegare, a pena di esclusione, la documentazione seguente:

- a) **una dichiarazione** verificabile, attestante l'avalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) **una dichiarazione**, sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
- c) **una dichiarazione**, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) **una dichiarazione**, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, ai sensi dell'art. 45, 46 e 48 del D.Lgs.50/2016, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- e) **allegare** in originale o copia autenticata il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto, ovvero, nel caso di avalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico che esiste nel gruppo.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Non è consentito al concessionario di affidare appalti ai soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla procedura oggetto del presente bando.

### 5.3 Procedure di ricorso:

#### 5.3.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria (TAR).

### **5.3.2 Presentazione del ricorso**

Avverso il presente bando può essere proposto ricorso ai sensi della Legge n. 1034/1971 nel termine di 60 giorni dinanzi al TAR della Calabria

### **5.4 Trattamento dati:**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. esclusivamente ai fini e nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente bando.

### **5.5 Abilitazione al servizio AVCPass**

I soggetti interessati a partecipare alla gara, al fine di consentire alla Stazione Appaltante di verificare il possesso dei requisiti di ammissione esclusivamente tramite la Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (BDNCP), come prescritto dall'art. 6-bis del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, devono preliminarmente registrarsi al servizio AVCPass (Authority Virtual Company Passport) accedendo al sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, "Servizi ad accesso riservato – AVCPass" e ottenere per la presente gara – identificata attraverso il CIG – seguendo le istruzioni ivi contenute, la creazione del "PassOE", cioè il documento che attesta che l'Operatore Economico può essere assoggettato a verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPass. Tale documento deve essere inserito nella busta contenente la documentazione amministrativa.

### **5.6 Pubblicazioni:**

Il presente bando verrà pubblicato sulla base delle disposizioni dettate dal D. Lgs 50/2016.

### **5. Disposizioni finali e chiarimenti:**

Ai fini della validità e completezza del presente bando, essendo stato formulato in concomitanza con l'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti D.lgs. 50/2016, ai sensi di quanto disposto dall'art. 84 comma 3 e comma 12, per i punti che non sono ancora stati sviluppati dal su citato D.lgs., ci si è riferiti alla legislazione precedente non ancora abrogata (d.P.R. 207/2010).

Tali punti, verranno automaticamente aggiornati e/o sostituiti dalle nuove disposizioni normative allorquando saranno emanate.

## **6. Soccorso Istruttorio**

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara e quindi pari ad € 110,30 che dovrà essere corrisposta mediante bonifico bancario e versamento presso Unione dei Comuni Monte Contessa: IBAN: IT7000825842840004000011236; in tal caso nella causale del bonifico specificare che si tratta di sanzione pecuniaria relativa alla gara ad oggetto (citare l'oggetto della gara) ed il CIG di riferimento.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10



giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

#### **7. Ulteriori Cause Di Esclusione:**

In base alle previsioni contenute dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti dalla procedura di gara nel caso in cui gli stessi non rispettino le prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e da altre disposizioni di leggi vigenti nonché nei seguenti casi:

- qualora vi sia incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta,
- per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta;
- mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione;
- per altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

#### **8. Informazioni Generali**

Il progetto esecutivo è stato validato dall'U.T.C.;

- Il contratto d'appalto sarà sottoscritto successivamente ai 35 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
- Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- **Responsabile unico del procedimento: Geom Francescantonio Michienzi, Via O. De Fiore – 88025 Maida (CZ), (tel.0968.754803 fax 0968.751600 pec: [lavoripubblici.maida@asmepec.it](mailto:lavoripubblici.maida@asmepec.it)).**
- Si rinvia inoltre al punto 4 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

Data **00/00/0000**

**Il Responsabile della C.U.C.  
Ing. Marco Roselli**

